

# Markt Grassau



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 09.11.2021**, um **19:30 Uhr**  
findet im Heftersaal Grassau eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift über die Bauausschusssitzung vom 21.09.2021
2. Bauleitplanung; Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Grassau-Reit" für das Grundstück Fl. Nr. 1675/8, der Gemarkung Grassau, Nußbaumweg 22
3. Bauleitplanung; Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Rottau“ für das Grundstück Fl. Nr. 22/2 der Gemarkung Rottau, am Mühlwinkel; Behandlung von Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und Erlass des Satzungsbeschlusses
4. Bauleitplanung; Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Grassau-Nord", für das Grundstück Fl. Nr. 221/3 der Gemarkung Grassau, Hochplattenstraße 17; Annahme der Änderungsplanung
5. Bauleitplanung; Erweiterung des Bebauungsplanes "Grassau - Ortseingang Süd" für eine Teilfläche des Grundstücks Fl. Nr. 330 der Gemarkung Grassau
6. Bauleitplanung; Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Grassau-Reifing" für das Grundstück Fl. Nr. 1637/3 der Gemarkung Grassau, an der Hafnerstraße; Annahme der Änderungsplanung
7. Bauantrag zur Errichtung einer Garage an das bestehende Gebäude auf dem Grundstück Fl. Nr. 1155/1 der Gemarkung Grassau, Steinwinkelstraße 1a
8. Bauantrag zur Errichtung eines Carports mit Dachterasse über der bestehenden Garage auf dem Grundstück Fl. Nr. 261/1 der Gemarkung Rottau, Saliterstraße 4
9. Tektur-Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl. Nr. 749/2 der Gemarkung Rottau, Holzweg 21
10. Bauvoranfrage zum Neubau eines Doppelhauses mit Garagen auf dem Grundstück Fl. Nr. 88/1 der Gemarkung Rottau, Fleierlstraße 10
11. Grundsatzentscheidung zur Festsetzung in Bebauungsplänen bezüglich Quergiebel
12. Liegenschaft Bahnhofstr. 108, Aufzugsanlage Nachrüstung der fehlenden Sicherheitskomponenten; Auftragsvergabe
13. Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen
- 13.1 Bekanntgabe von Bauanträgen, für die eine Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 BayBO erteilt wurde
- 13.2 Bekanntgabe von Bescheiden zur Erteilung einer isolierten Befreiung von den Bebauungsplanfestsetzungen gem. Art. 63 Abs. 2 und 3 BayBO

**13.3** Bauleitplanung; Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 "Mietenkam" für das Grundstück Fl. Nr. 1340/2, Gemarkung Grassau, Im Hausfeld 4; Einstellung des Verfahrens

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Grassau, 03.11.2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Kattari', written in a cursive style.

Stefan Kattari  
1. Bürgermeister